职场初体验

◎ 成本管理部实习生曾梓玲

惠州市德威集团有限公司是具备国家房地产开发企业一级资质的大型综合性民营企业集团,是本土市场颇具竞争力及发展潜力的专业房地产开发企业。

接到面试通知,在前往公司面试的途中,我怀揣好奇与紧张:这是一家怎样的企业?我会接触到什么样的工作内容?我可以吗?

紧张的面试之后我接到了入职报到的通知,第一次正式踏入了职场,我十分认真的对待这来之不易的实习机会,抱着一种求知、主动的心态开始了我的职场初体验。

来到公司的第一周我懵懵懂懂,对待领导交代的事情知其然不知其所以然,只会按照吩咐按部就班的去做。就比如送资料,有些送给审计部,有些送给项目部,有些却是要存档,有时候我晕头转向,搞不清手里的资料到底是送到哪儿去,感谢同事们给予我极大的包容与耐心,让我一点点摸索出方向。送了几次之后,我慢慢摸出点门道,终于突破了关键的一点:不能只将目光停留在自己所处的环节,应该跳出局部去看整体。我请教了文件整个的流转过程之后感觉整个人豁然开朗,从整体入手再将所需要做的工作一一划分到每个环节中,不同情况对应不同的方案。最后我做了一张流程表辅助自己记忆,并且暗暗提醒自己,以后遇事都要跳出眼前,先观察整体。

再之后我接触到了简单的算量工作,让我印象较深的有栏杆工程和 EPS 线条工程。其中尤其是栏杆工程我学到了很多,在校接触的手算体量都不大,现在来到真正的工作中才发现,有时候算并不是最主要的,反而是看懂图纸才是最重要的,一切,都从图纸找答案。在算栏杆的过程,也是我一步一步对图纸加深理解的过程,从一开始的它只是一张复杂又枯燥无味平面图慢慢的在我的脑海里成型,立体,栩栩如生;从一开始的一张一张独立的图纸慢慢的联结在一起,核心筒嵌进去了,大样节点嵌进去了,立面样式嵌进去了,一个完整的建筑慢慢成型。这是我看图纸看的最久的一次,也是看的最细的一次,当然,也是让我认知产生质

变的一次。

其后是 EPS 工程,在这次算量中我是和小伙伴一起合作,我们相互分享看图方法,相互较劲谁算的快,相互抽查。在这次我差点掉进坑里,是我在算 EPS 装饰件个数时过分依赖立面图,但是后来我在研究图纸时发现建筑并不是一个四四方方的形状,而是 Y型,极有可能有立面图表现不出所有的构件!这让我警惕起来,我马上翻出立面分色图进行对照,发现结果果然相差十分之大!我马上与小伙伴分享了这个情况,她也大吃一惊马上回去复查。这次教训告诉我,一定要所有图纸联动起来,看立面不忘看平面,看深化图不忘看建筑图。

在这次的实习中我也发现了自己许多缺点和可以提升的地方。有时候做事思考的不够全面,容易犯一些可以避免的小错误,不太善于与人沟通。硬件上我还缺了广联达这个"引擎",这让我反思自己,即使学校没有开设这一门课程,但是在已知广联达市场份额占大部分的情况下,应该自己主动学习,增加自己的竞争力。有时候盲目自信,认为自己熟练斯维尔软件,广联达也没问题,但事实上毕竟是两款不同的软件,即使功能差不多,但是要达到熟练可运用的程度,学习与练习必不可少!我将系统学习广联达软件,为自己搭载这个关键"引擎"!

我十分感激我的领导,她教会我要大胆的表达自己的诉求,不要扭扭捏捏,不要欲盖弥彰。

最后,感谢我可爱的同事们,可爱又可敬的领导,这次职场体验,是愉快又充实,而且也是难忘的!

感谢德威集团给我的宝贵机会,回到学校将继续努力学习,将实习中发现的不足之处加以深入研究和学习,提升解决实际问题的能力。假如有机会,我希望可以再次加入德威,成为德威大家庭的一员,发挥我所长,为公司发展奉献我的一份力量!