

“又好又快”的德威品质

◎ 黄少锐

国家的发展一直以“快”为主题，但是“快”的背景下带出了许多的问题。到了中共十七大以后，“好”放在了“快”的前头，质量摆在了突出的位置，开始了讲质量的基础上求“快”的速度。

“追求卓越，铸造精品”是公司的经营目标，铸造精品的同时，公司又力求“快”的速度。把“又好又快”用来评价德威项目建设，一点都不为过。

惠州市民休闲出行新出口

2013年12月红花湖南入口道路及配套设施项目的启动，德威开始进军惠州市政BT行列。此项为我市当年的民生大事之一，它对红花湖路的交通疏解起到了关键作用，也让市民的休闲出行打开了新通道。项目的启动到2014年12月底移交园林局，2015年元旦对市民开放。如此有效率的完成项目建设，得到了市政府领导的认可和市民的赞扬。

城市新主动脉，未来的重要交通枢纽

2014年9月金石二路西段道路工程顺利开展，是目前德威最引以为豪的BT项目。此项目西起惠博大道，向东延伸，终点接至惠州大道，路线基本呈东西走向，道路全长3.37KM，双向八车道的路宽50M道路。下穿通道和蝶形立交桥各一座，雨污排水管、箱涵，绿化等，是一个综合性极强的市政工程项目。截止2015年，道路工程基本完成，目前正在进行交通设施调试，蝶形跨线立交桥有望2016年底通车。

强有力的资金支持

德威和政府签订的金石二路西段道路工程的道路部分合同工期是3年，而我们用了不到一年半的时间完成了投资建设，目前跨线立交正在紧锣密鼓的推进中。项目的投资额截止到2015年12月已超过80%，这充分的证明的德威雄厚的资金实力和稳健的管理水平。相比金石二路东段道路工程项目开展了5年后的今天只完成了项目约39%的投资额，迟迟无法支付征拆款、项目停滞不前的现状，德威得到市政府、市公用事业局的认可和高度评价。

重点项目和民生实项目

2015年12月10日下午，市委书记、市人大常委会主任陈奕威带队到多个项目开展了重点项目、民生实项目专题调研。市领导班子一行到了我公司投资建设的金石二路西段道路工程期间停留了数次，并且在西段立交终点做了长时间逗留。期间强调要按照时间节点要求，强化用结果说话导向，进一步加快推进项目建设，尽早惠及人民群众。最后，陈奕威书记给予“德威雄厚实力”的高度评价西段道路建设情况。

德威做的项目是惠州最快的

9月18日下午，市委副书记、市长麦教猛带队调研市政项目建设情况。市领导班子一行在金石二路西段莞惠城轨动车运用所下穿通道口长时间停留了。麦市长认真的听取了金石二路的进展情况，现场分析研究解决措施，同时强调要强化措施，攻坚克难，加快推进市政项目建设，不断优化出行环境。在离开金石二路之前，认真询问林董事长资金状况、项目投资管理现状，最后在市领导班子一行、媒体面前赞扬道：德威做的项目是惠州最快的。

让“市政BT之王”到金石二路学习

市公共事业局局长陈国强在一次视察完金石二路建设情况后，在金石二路跨线立交桥头对下属班子强调需“抢时间，抓进度”，攻坚克难推进项目建设。期间对我们公司现场管理人员表示：金石二路西段的建设不管在进度方面还是质量方面都是我最满意的，一个多小时前我在XX集团的项目上要求他们的管理人员要到金石二路学习，向德威的管理人员学习。

德威虽然进军市政工程的时间很短、项目也屈指可数，但是每一个项目都得到了市政府领导班子、市公用事业局的高度赞扬。这并不是我们表面功夫做得有多好，而是我们实际就很好。

董事长、集团领导的高度重视

董事长平时的工作十分的忙碌，但他只要有时间就会到项目上看看。在朗琴湾工地有这么一个传闻：董事长清晨就到了工地视察楼盘建设情况，走到项目部后，施工员有的还没起床。节假日经常独自前往项目关心慰问项目人员，

2015年中秋节当天董事长还亲自驱车前往视察金石二路建设情况，可见董事长的重视程度。集团领导工作一有闲暇就会到项目上了解项目进展情况，了解项目管理人员的心声和需要。

细心出优质的管理

集团的每个项目都有一套自己的管理班子驻扎现场，而这些驻一线的管理人员被施工单位称为：最较真的业主，被项目监理公司称为：最负责的业主，被事业局称为：有质有速的管理班子。

德威对每一个项目都是质量第一为前提，突出了德威责任的企业核心。从政府的高度评价可以证明德威项目的“好”，雄厚资金支持下的项目高速进行表明了德威项目的“快”。用“又好又快”来评价德威项目建设，恰到好处！