

浅谈建筑工程绿色施工管理

◎叶凯

建筑企业的竞争相对来说还是较为激烈的，所以这也就对建筑企业提出了一定的要求，就是要不断地提高自身的竞争力，才能够继续在建筑市场中走下去。所以，现在许多企业纷纷把目光转向建筑的质量方面、施工现场的安全性以及绿色施工管理等诸多方面。

1、建筑工程绿色管理理念

据相关调查数据显示，我国正处于经济发展的增长期，城镇中每年新建的房屋建筑 80%都属于高能耗建筑，已建建筑中高能耗建筑更是高达 90%。建筑行业能耗量逐年上升，在能源总消费量中所占比例约为 34%，发展绿色建筑乃大势所趋。绿色理念背景下建筑工程管理创新的根本思想是要求在建筑工程管理全过程中贯彻绿色环保理念，即要在建筑工程管理过程中制定完善的施工管理方案，同时要及时回收和循环利用各种施工材料，降低能耗，在确保施工质量的基础上尽量减少污染物的产生，尽可能地减少施工对自然环境所带来的伤害。

2、存在问题

2.1 环保意识不强

随着我国可持续发展战略的提出，以及不断宣传的环保理念，使现在人们的环保意识在不断增强，但是即便如此，部分人的环保意识仍没有达到足够高度，尤其是在建筑方面，人们一直没有形成良好的环保节能意识。

2.2 施工管理范围力度不足

在建筑行业中进行创新工作，就要进行有效地施工管理，在施工过程中进行有效地施工管理，以及在建筑完成后的验收等方面的工作内容也需要进行有效地管理。在现在的施工管理中存在施工管理范围力度不足的现象，对建筑施工管理存在一定影响。

2.3 进行绿色管理的施工技术问题

在施工过程中存在施工技术不能够达到相应要求的问题，这会造成资源的浪

费，甚至造成环境的污染，因此，施工技术是十分重要的。但是我国建筑行业在施工技术方面相对于发达国家还较为落后，这对我国建筑行业的发展是存在一定影响。在实际施工过程中，若施工技术无法达到要求，会使施工过程中出现纰漏，对施工质量造成影响。

3、建筑工程绿色施工管理措施

3.1 绿色施工管理方案的实施

(1) 确保建筑物质量和施工的安全性能达到标准的基础上，要减少对各种施工材料的应用，并且在施工方案中加入一些可行性的节约型材料，从而达到抑制施工垃圾产生，提高建筑材料循环利用的目的。(2) 科学规划建筑工程总体平面布局，对土地的应用进行合理控制，减少土地面积使用量。(3) 依据建筑工程施工现场的具体情况，编制一套与工程实际情况相符的应急救援体系，以及施工环境管理措施，对工程施工过程中环境保护的具体范围进行明确。(4) 建筑施工专业管理人员要依据建筑工程的具体情况，制定一套节能措施，对施工目标加以明确，减少建筑工程建设过程中，各种能源的消耗量。

3.2 能源管理措施

建筑工程绿色施工的目的是有效的节约能源，为了确保施工能够做到能源节约，首先需要优化施工技术，正确选择施工机械设备。工艺和设备选型时，先考虑技术先进，使用已经成熟的、能源消耗使用量相对较低，绿色环保的建筑施工机械设备。选择使用节水型器具，尽量减少施工过程中的用水量，控制用水成本，实现节水要求。在节假日或者是下班等施工暂停时间，必须要关闭施工现场的各种设备仪器以及电器电源，防止设备、电器消耗能源。

3.3 材料资源管理措施

要在工程施工前对如何用料，用多少进行确定，并做好可再生利用的考虑。根据就地取材的原则，优先使用当地生产的建筑材料以减少施工材料成本。选购材料时优先选用环保型材料，材料必须合格。材料进场做好复检和管理台账记录，材料实行限额领料制度控制浪费。施工中应用新技术、新工艺合理使用材料减少材料浪费，对产生的边角材料进行整理收集，尽可能做到量材利用。办公设施如活动板房、办公桌、文件柜等以及现场的临建设施如木工棚、钢筋棚、卸料平台

等尽量采用拼装式，提高周转使用率，节约施工成本。提高废料利用率，如钢筋头制作马凳筋、墙体梯子筋，废木料制作预埋盒等，节约了材料，保护了环境。

3.4 减少污染

在建筑施工过程中一对于污水的处理一定要严格按照国家相关要求和标准进行排放，不断完善保护措施，避免对居民饮用水造成影响。施工现场产生的污染水不能随意排放，一定要经过规范的程序进行处理，达到净化标准后才可以进行排放。减少水资源污染对附近居民身体健康的影响，保证水质的清澈。节约施工过程中的用水量，避免过量使用水资源，减少水资源浪费行为。从根本保证工程质量，实现绿色施工。

3.5 处理好建筑工程中的施工废弃物

传统处理建筑工程废弃物的方法十分简单，就是用运输垃圾的车辆将施工过程中产生的垃圾运输到指定位置处，将垃圾卸在指定区域内，然后就不会再对这些垃圾进行管理，这对绿色建筑工程施工来说，会造成较为严重的资源浪费现象。绿色施工管理对建筑工程施工中产生的各种废弃物的排放和运输都能够采取有效的方式进行处理，针对废物中，仍然可以进行再利用的废弃物进行回收，通过该处理方式，一方面可以充分利用废弃物，减少对各种能源的应用量，另一方面也可以减少废弃物对环境造成严重污染。

在建筑施工管理的各个方面进行适当的提升创新并积极的学习优秀的技术、管理经验等对于提升建筑企业的竞争力确实会有一定的帮助，也有助于该企业今后的发展。在绿色施工管理方面也要听取多方的意见和看法，找到能够切实有效帮助企业在进行施工过程时能够减少对于周边环境的污染以及对能源的损耗，这其实也是今后的建筑企业的发展趋势，同样也是可持续发展的一个要求，这对于我国的建筑企业来说也是一个进步。